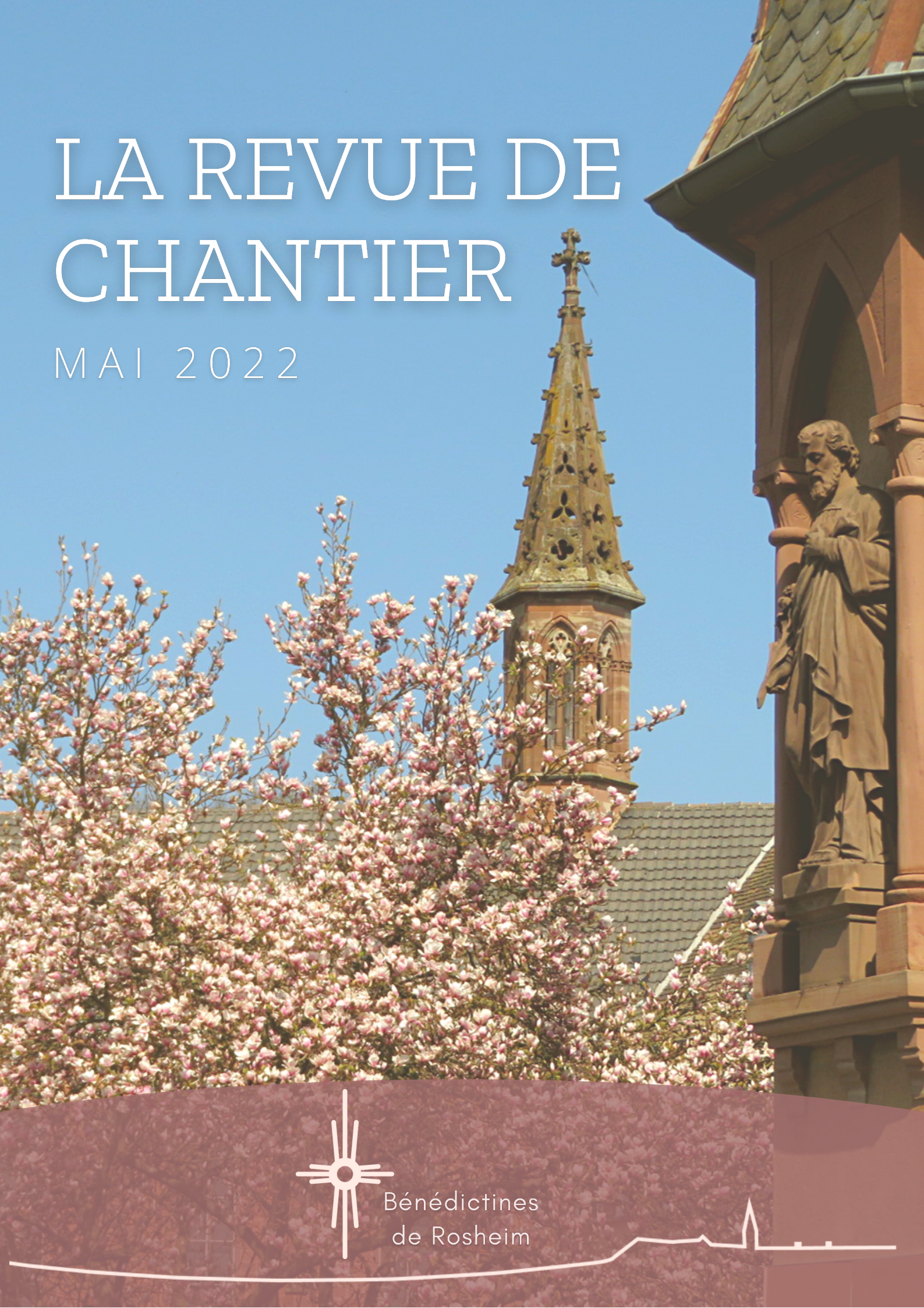
LA REVUE DE CHANTIER

MAI 2022



Bénédictines
de Rosheim

MONIALE ENTREPRENEUSE !

Le 3 décembre 2021, âgée de plus de 104 ans, Mère Marie-Paul BOUVET, Prieure de 1983 à 2001, a rejoint la Maison du Père. Dès son arrivée à Rosheim, la « petite fille du pharmacien de Craon », a manifesté son esprit d'entreprise. Plusieurs moniales étaient cantonnées en cellule faute d'ascenseur. Ce fut son premier chantier, pour permettre à toutes de partager la vie communautaire… le suivant arriva vite.
Le chauffage au fioul devenait trop onéreux, elle fit installer les premières pompes à chaleur et valorisa l'eau de la source… et pour conclure, en 1998, la chapelle fut entièrement rénovée et un cloître aménagé. Que du Ciel, elle nous aide à poursuivre le défi de la rénovation de notre monastère

Rénovation de la chapelle

Bénédiction du cloître

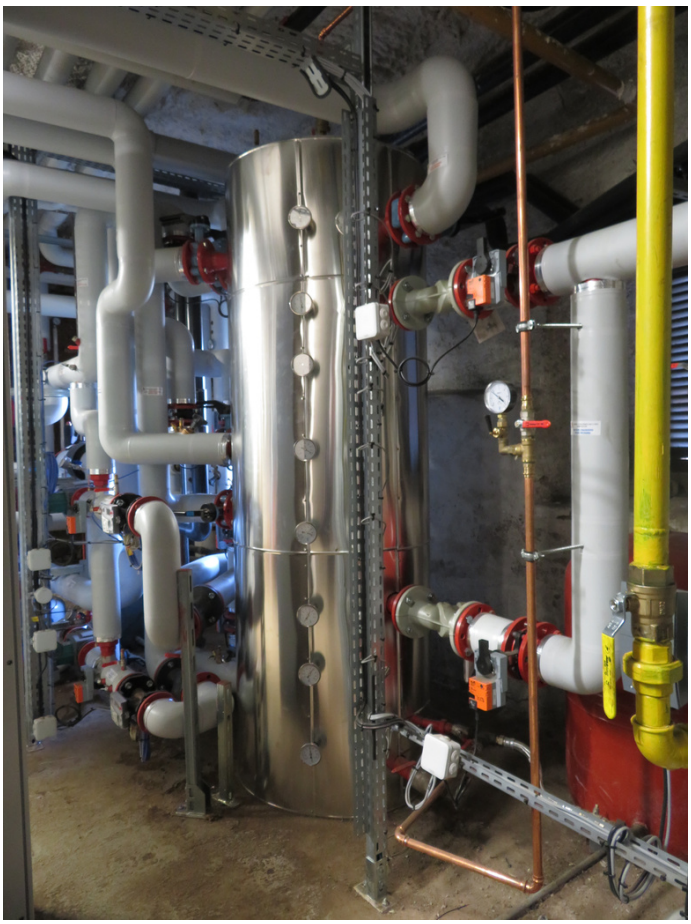
LA CHAUFFERIE

La livraison de la nouvelle chaufferie a eu lieu en septembre. Depuis, nous surveillons et ajustons son fonctionnement avec l'aide du Bureau d'étude qui a conçu l'installation.
Depuis décembre, les pompes à chaleur assurent le chauffage de tous les bâtiments ainsi que la production d'eau chaude sanitaire ! Le défi est relevé …. alors que le prix de toutes les énergies bondissent, les économies de calories sont bienvenues.

A l'avant, les deux pompes à chaleur eau/eau et le panneau de gestion des consommations.

Une pompe de relevage a été installée dans le bassin de la source pour assurer l'alimentation des pompes à chaleur en toutes saisons.

Les deux pompes à chaleur



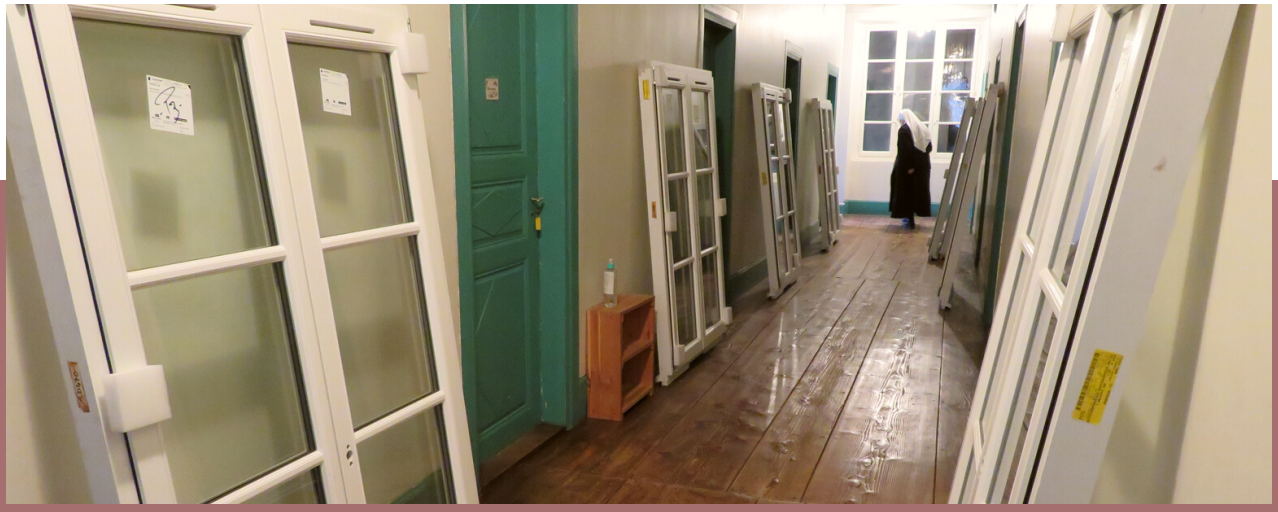
Le ballon à stratification

Le ballon de stockage eau chaude sanitaire

LES FENÊTRES

Avec le permis de construire, délivré en avril 2021, nous avons pu commencer la seconde phase des travaux avec le remplacement des fenêtres. Même si les délais de fabrication ont été allongés par la crise sanitaire, elles ont été livrées fin janvier 2022. Après d'intenses travaux, les monteurs très performants ont tout posé… Avant leur arrivée et dès leur départ, nous nous transformions en fées du logis pour mener la vie dure à l'inévitable poussière ! Un grand merci à la société HILZINGER pour sa générosité et son savoir-faire.

Désormais la chaleur reste dans nos murs !



96 fenêtres, double vitrage, bois, oscillo-battant

4 semaines de chantier

Montant total: 109 947 €

et aussi 1800 m² à dépoussiérer

et quelques kilo de poussière !

GROUPE hilzinger FENÊTRES ET PORTES

LES TOITURES

Cette année, est prévue la rénovation des toitures. Les entreprises maintenant choisies travaillerons de juin à octobre 2022.

756 m² d'ardoises à remplacer pour la toiture de l'hôtellerie

Révision des 917 m²de toiture du bâtiment conventuel : tuiles et charpentes

...soit 1.673 m² de toiture à rénover !
Montant estimé: 256 000 €

LES FAÇADES

Les travaux de ravalement de façade pourront être menés simultanément. Après avoir surveillé pendant plusieurs années les fissures de l'hôtellerie, nous échapperons à une reprise du sous-œuvre. Quant aux soubassements du bâtiment conventuel, ils bénéficieront d'un traitement spécifique, prévenant les remontés d'humidité et la propagation du salpêtre.

Montant estimé: 160 000 €

D'UN DÉFI À L'AUTRE...

Les Roses d'Odile

La nouveauté tant attendue :

Les Roses d'Odile !

... sont arrivées sur les étales de la Boutique en juillet 2021.

La Boutique créée en janvier 2021, se développe:

- 3 jours d'ouverture par semaine.
- **Cookies** et Roses d'Odile du monastère.
- Cuvée de la rénovation de Rolly Gassmann.
- **Marchés de Noël et de Pâques**, décorations confectionnées par les sœurs et les amis du monastère.
- **Coffrets cadeaux** d'entreprise réalisés au monastère.
- ... des produits monastiques de divers abbayes.

Nouveau défi : Pérenniser la Boutique !

L'ASSOCIATION DES AMIS

Association des amis du monastère

"***Fédérer autour du monastère*",** voilà le maître mot de Marie-Hélène, Présidente de l'Association des Amis du monastère. Voilà deux exemples de leur mobilisation :

1. Un repas caritatif à emporter : Jean-Marc Keller, traiteur, avec le soutien logistique de l'ASCRO ont confectionné et distribué 720 repas au profit du monastère. Résultat : 10 fenêtres financées !

ascro Association des Sports et de la Culture de Rosheim

Boucherie - Charcuterie - Traiteur Keller Jean-Marc

www.traiteur-keller.fr

2. L'entretien fréquent du jardin ...
dernier épisode en date : l'Osterputz !

Monastère Notre Dame du Sacré Cœur – Bénédictines du Saint Sacrement

1 rue Saint Benoit – 67560 Rosheim

Mail : contact@benedictines-rosheim.com – Téléphone : 03.88.50.28.95

Suivez nos dernières actualités sur ***notre page Facebook***

et sur notre site internet: ***benedictines-rosheim.com***